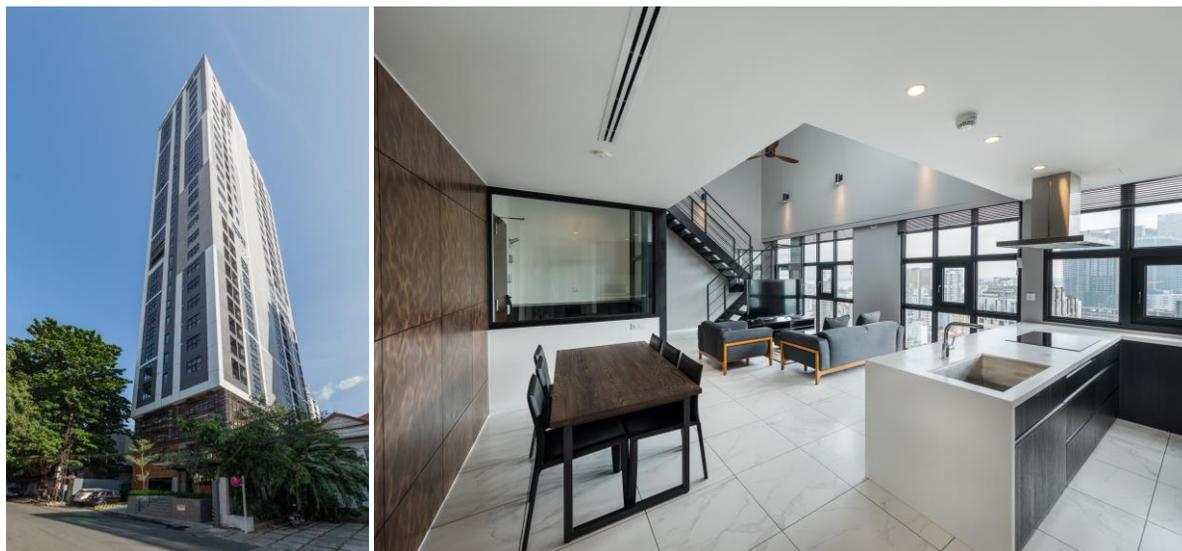


カンボジア現地法人「L'attrait Property Development Inc.」開発プロジェクト ～高級コンドミニアム「L'attrait BOEUNG KENG KANG」11月竣工～

株式会社LAホールディングス（本社：東京都港区、代表取締役社長：脇田栄一、東証JASDAQ：2986）の子会社である株式会社ラ・アトレは、2015年にカンボジアの現地法人「L'attrait Property Development Inc.」（本社：Boeung Keng Kang1, Chamkarmorn, PhnomPenh、CEO：武藤伸司）を設立し、第1号案件としてカンボジア首都・プノンペンのボンケンコン1区において、地上26階建て、全149戸の高級コンドミニアム「L'attrait BOEUNG KENG KANG（ラ・アトレボンケンコン）」の開発プロジェクトを推進してまいりました。今般、2021年11月に本物件の竣工を迎え、順次物件の引渡しを行っています。

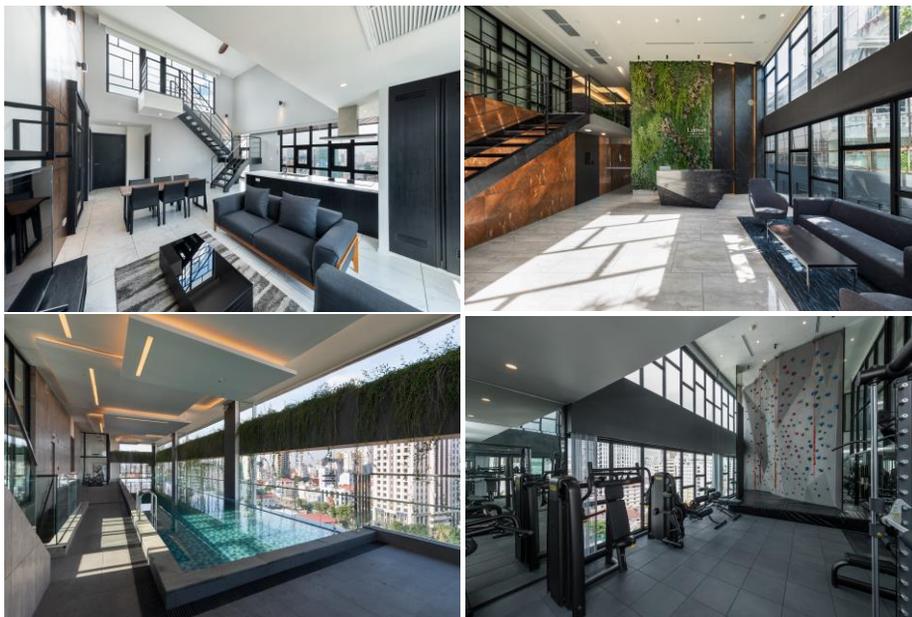


本物件が立地するボンケンコン1区は、プノンペンの中心地に位置し、各国大使館や外資系企業、高級レストランなどが数多く集積し、富裕層や外国人居住者が多いプノンペン随一の高級街区であります。

本物件は、当社グループの不動産開発における豊富なノウハウや技術を活かし、商品企画から設計監修まで日本人の技術者が携わっており、上質で丁寧なモノづくりをコンセプトに、内装や外装はもちろん、設備、建材等にもこだわるなど、洗練されたデザインと機能性を兼ね備えた住空間を創出しています。間取りは、スタジオタイプ、1ベッドルームタイプ、2ベッドルームタイプ、さらにはルーフトラス付きのペントハウスタイプを含む全4プランから構成されています。共有部にはミーティングルームなどのワークスペースを併設しているほか、ボルダリングやミッドナイトプール、フィットネスジムを完備し入居者の健康をサポートする施設なども充実しています。

当社は、今後も社会のニーズや時代の変化に対応した「魅力ある」まちづくりの創造に加え、事業活動を通じた持続可能な社会の実現に向けて積極的に取り組んでまいります。

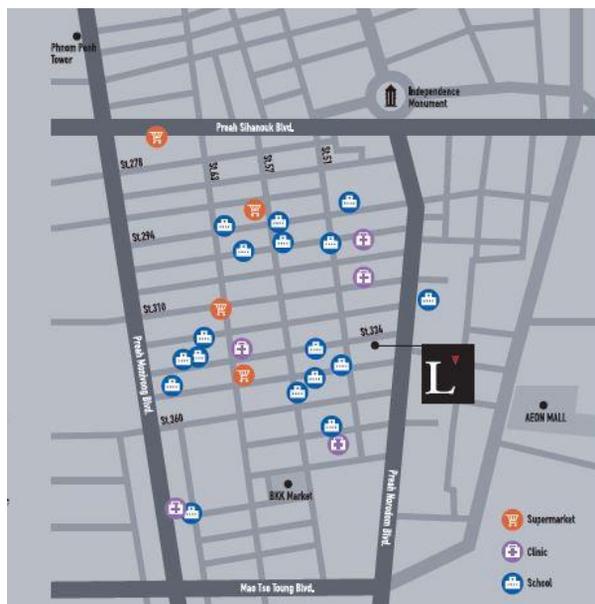
L'attrait BOEUNG KENG KANG
Something different



■物件概要

名称	L'attrait BOEUNG KENG KANG
所在地	No.4,St.334,Boeung Keng Kang1,Chamkarmorn,Phnom Penh
交通	プノンペン国際空港より約12Km、独立記念塔から約800m
敷地面積	595㎡
総戸数	149戸
竣工	2021年11月
物件URL	https://lattrait-bkk.com/

■アクセス



■株式会社ラ・アトレについて

ラ・アトレは、フランス語で「魅力」を意味する言葉です。株式会社ラ・アトレは1990年設立。リノベーションマンション事業のパイオニアとして創業30周年を迎えました。当社はいち早く事業の多角化に取り組み、新築分譲マンション事業から中古住宅の再生、不動産賃貸まで全方位の事業ポートフォリオを構築し、「総合不動産会社」として新たなビジネスモデルを確立、多彩な不動産事業を展開しています。社会のニーズと不動産市場全体の流れや変化を的確にとらえ、時代の半歩先を行く魅力ある商品の開発・供給を通じて、皆様の豊かな魅力ある暮らしを実現してまいります。

【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社LAホールディングス 担当：宮部 mail : info@lahd.co.jp
 本社 〒105-0022 東京都港区海岸 1-9-18