

報道関係者 各位

発行日：2018年6月25日

株式会社ラ・アトレ

東証 JASDAQ 上場・証券コード 8885

## 第4回学生実施コンペ「自由が丘」×「すむ+かたち」 応募総数は過去最高の157作品 住宅設備機器総合商社(株)小泉とのアライアンスによる共催

新築不動産販売から不動産管理まで、多様な不動産事業を展開する株式会社ラ・アトレ（本社：東京都港区、代表取締役社長：脇田栄一、東証 JASDAQ：8885）が2014年より実施している学生実施コンペ「すむ+かたち」は、住宅設備機器総合商社の株式会社小泉（本社：東京都杉並区、代表取締役社長：長坂剛、以下「小泉社」といいます）との共催となる第4回において、2018年4月10日から6月18日まで作品を募集し、今回も全国の学生から多数の作品が寄せられ、応募総数はこれまで実施した中で最も多い157作品となりました。この応募作品の中から一次審査通過作品を7月上旬に選出し、公開二次審査で最優秀賞作品を8月上旬に決定します。



当コンペは、全国の学生を対象に賃貸物件のリノベーション案を募るもので、通常のアイデアコンペとは異なり、最優秀賞に選ばれた学生は、設計はもちろん、施工から監理、賃貸募集まで全ての工程に携わることができます。当コンペを通じて、学生が実社会との接点を持つことにより、様々な経験と社会の学び場を提供したいという想いで企画しています。

学生の更なる成長や今後の可能性を引き出すコンペとして、学生はもちろん、大学の教授や建築関係者からは「今後もこの実施コンペを継続して実施してほしい」といった声を多数いただいております。当コンペへの注目が高まっているなか、第4回における作品提出校は50校と前回は上回る結果となったほか、募集要項のダウンロード数および応募総数ともに過去最高となりました。その理由として、一つ目はデザインコンペが多数を占めるなか、施工を経験できる実施コンペという希少性の高さ、二つ目は今回の対象物件を庭付きとしたことで、これまでの「1室のみ」とは違い、設計デザインの可能性・発展性・自由度が大きく広がったこと、三つ目は一次審査通過者のみならず評価の高かった作品も審査員から総評がもらえるため、次のチャンスに向けて躍進に繋がることだと学生実施コンペプロジェクトチームは分析しています。

### 学生実施コンペ「すむ+かたち」プロジェクト担当者 中井あやこのコメント

数あるコンペの中から当コンペを選び、ご応募を頂いた157作品延べ280名の学生の皆様に感謝申し上げます。また、学生の皆様をご支援頂いた教授等各大学関係者の皆様、建築資料研究社日建学院の皆様と共催パートナーの株式会社小泉様、そしてご尽力頂いております審査員の皆様に、この場をお借りして感謝申し上げます。多くの学生の皆様にご参加頂きましたことは「本気で“実施”をやりたい！」と考えている方々がいる証であると受け取り、今後とも継続的かつ発展性のあるコンペにしていきたいと思います。例年、秀作が多く審査は難航するのですが、1つ1つの作品を大切に、秀作が埋もれない工夫をすると共に、出来るだけ多くの作品に対し、メッセージ（総評）をお届けしてまいりますので、一次審査・二次審査の結果から、最優秀作品が実際に出来上がるころまで、楽しみにご覧下さいませ。

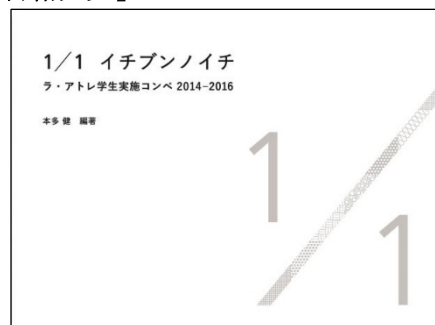
## 【実施コンペ概要】

<p>●応募資格</p> <p>応募時大学・大学院・短期大学、専門学校等に在籍している学生。個人、グループは不問。</p> <p>※同一人物による複数点の応募可。未発表の作品に限る。</p>	<p>●賞</p> <p>最優秀賞／1点 優秀賞／5点ほど 選外佳作／10点ほど</p> <p>最優秀者は実施プロジェクトへ進み、プロジェクトの完了まで携わっていただきます。</p> <p>※佳作以上の作品は、出版物での掲載を予定。</p>
<p>●審査員</p> <p>審査委員長 ■原田 真宏 氏 MOUNT FUJI ARCHITECTS STUDIO/ 主宰 建築家 / 芝浦工業大学教授</p> <p>審査員 ■山道 拓人 氏 ツバメアーキテクツ / 建築家</p> <p>■多田 君枝 氏 コンフォルト編集長</p> <p>■富永 美保 氏 トミトアーキテクチャ / 建築家</p> <p>■本多 健 氏 本多健建築設計室 / 建築家</p> <p>■長坂 剛 氏 株式会社小泉 代表取締役社長</p> <p>■脇田 栄一 株式会社ラ・アトレ 代表取締役社長</p> <p>※敬省略</p>	<p>●審査・発表等スケジュール</p> <p>2018年4月10日(火) 応募要項発表(終了)</p> <p>2018年6月18日(月) 提案書締切 一次審査(終了)</p> <p>2018年7月上旬予定 一次審査結果発表</p> <p>2018年8月上旬予定 二次審査(公開審査+結果発表)</p> <p>2018年8月～9月予定 実施設計期間</p> <p>2018年9月～10月予定 改装(工事)期間</p> <p>※メディアの方へ 2018年8月上旬予定の公開審査は、ご取材いただくことが可能です。以下問い合わせ先までご連絡をお願いします。</p> <p>問い合わせ先：03-5405-7300 担当：宮部</p> <p>●共催 人・街・未来へ  L'attrait</p> <p>●施工 </p> <p>●協力  </p> <p>●企画 株式会社 HOOP</p>

## 【施設概要】

所在地	東京都世田谷区奥沢6丁目
アクセス	東急東横線「自由が丘」駅 徒歩6分
竣工年	1973年
構造	鉄筋コンクリート造 地上4階建
対象物件	専有面積 35㎡+専用庭 14㎡
土地面積	315.76㎡
建物面積	515.25㎡

## 【書籍発売】



ラ・アトレ学生実施コンペの書籍「イチブンノイチ」(定価：1,500円+税)を発売中です。3年間の優秀作品85作品をフルカラーで掲載しています。

著者：本多 健氏  
出版社：株式会社 HOOP

第4回 ラ・アトレ+小泉 学生実施コンペ「自由が丘×「すむ+かたち」公式HP

<https://www.sumu-katachi.com/>

## ■株式会社ラ・アトレについて

ラ・アトレは、フランス語で「魅力」を意味する言葉です。  
 株式会社ラ・アトレは 1990 年設立。リノベーションマンション事業のパイオニアとして創業 27 年目を迎えました。専門化が進む不動産業界にあって、当社はいち早く事業の多角化に取り組み、新築分譲マンション事業から中古住宅の再生、不動産管理まで全方位の事業ポートフォリオを構築し、「総合不動産会社」として新たなビジネスモデルを確立、多彩な不動産事業を展開しています。社会のニーズと不動産市場全体の流れや変化を的確にとらえ、時代の半歩先を行く魅力ある商品の開発・供給を通じて、皆様の豊かな魅力ある暮らしを実現してまいります。

## L'attrait 会社概要



商号	株式会社ラ・アトレ (英文商号: L'attrait Co., Ltd.)
本社	〒105-0022 東京都港区海岸1丁目9番18号 国際浜松町ビル5階
札幌支店	〒060-0042 札幌市中央区大通西24丁目2番1号
松本支店	〒390-0867 長野県松本市蟻ヶ崎台20番2
大阪支店	〒541-0059 大阪府大阪市中央区博労町3丁目4番15号 心斎橋谷本ビル6階
福岡支店	〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神1丁目15番6号 綾杉ビル4階
設立	平成2年12月15日
資本金	483,934,153円 (平成30年3月31日現在)
代表者	脇田 栄一 (わきた えいいち)
事業内容	新築不動産販売事業 (デベロップメント業務、新築マンション買取再販業務、販売代理業務、土地企画販売業務) 再生不動産販売事業 (戸別リノベーションマンション販売業務、一棟リノベーション分譲業務、インベストメントプロジェクト業務) 不動産管理業務 (サブリース、プロパティマネジメント、アセットマネジメント) その他事業 (不動産証券化、その他)
発行済株式の総数	5,275,000株 (平成30年3月31日現在)
発行する株式の総数	17,000,000株
決算期	12月
株式市場	東証ジャスダック市場 (証券コード: 8885)

本件に関するお問い合わせ先  
 株式会社ラ・アトレ  
 担当: 経営管理部 宮部・末吉 電話: 03-5405-7300 FAX: 03-5405-7303  
 本社: 〒105-0022 東京都港区海岸 1-9-18 国際浜松町ビル 5階