

株式会社 週刊住宅新聞社

本社 〒160-0022 東京都新宿区新宿1-9-4 中公ビル
TEL.03(5363)5810 FAX.03(5363)5815 郵便振替口座 00120-5-83424
発行人 長尾 浩章 昭和35年5月10日 第三種郵便物認可

http://www.shukan-jutaku.com/

応募作品を商品化

スピード成約も続々

アイデアを競い、建物にする機会がなかった学生コンペだが、15年は、応募作品を商品化した住宅の供給が相次いだ。前年に、商品化を念頭に置いた学生コンペが増加したのが要因だ。戸建て分譲・賃貸のいずれも実用化に向けた動きが活発化する中、多くが短期間で成約済みとなっている。

ラ・アトレ 眺望120度や中央に寝間 個性ある賃貸に改修

ラ・アトレでは、東京もの。同社が保有する賃件、15年は154件の応募23区内で学生が内装設 賃物件の1室を課題に改 募があった。計・施工を担当した、自 修案を募り、実際に施工 15年の最優秀作品は、社保有の賃貸物件を2件 している。14年は135 世田谷区瀬田に所在する 扱う。

14年から実施した、学生コンペの14年・15年の最優秀作品を商品化した

文化
企業・ひと

学生コンペ

築41年・約30平方メートルの1DK。賃料は11万3000円。11月初旬に着工し、12月中旬に竣工した。2月10日時点で、内覧が11件、問い合わせ3件があったという。

小川ルビさん(日本大学)と小関真子さん(同)の作品「窓際に住まっ」を施工した。元々あった窓を生かしたという、大きさや形状がすべて異なる4つの窓から120度に広がる眺望や、室内と一体化した広いベランダなどが特徴だ。



写真④は第1回最優秀作品。写真⑤は、現在入居者中の第2回最優秀作品

前回の第1回最優秀作品は、横浜市保土ヶ谷区天王町に所在する築43年48平方メートルの1LDKで、賃料は8万8000円。
澤田遥香さん(近畿大学・当時)の作品「ハコ」のある暮らし」を実現化した。部屋の中心部の床を高くした「寝間」や南側のテラス際のアイランドキッチンが特徴。15年1月に竣工した、同月に募集開始13日で入居者が決まった。